



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Pubblicazione n. 1312 del 08-11-2018

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PUBBLICA

N. 21 del 08-11-2018

Oggetto: SISMA 2016. OCDPC n. 394/2016 - DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA, SPETTANTE AI PROPRIETARI DELLE AREE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RETE FOGNARIA DELLE ACQUE NERE E BIANCHE A SERVIZIO DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA (SAE) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) AREA GUALDO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- i predetti ultimi eventi hanno determinato un ulteriore aggravamento della situazione di criticità, impattando in modo grave sui territori e le popolazioni già colpite;
- tali fenomeni sismici hanno provocato il coinvolgimento di persone, ulteriori crolli, l'interruzione dei servizi essenziali e un complessivo aggravamento delle condizioni di vita e operative nelle zone interessate;
- è stato necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;
- nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è stato imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;
- si è reso necessario e urgente acquisire la disponibilità di aree da adibire all'installazione e insediamento temporaneo delle "soluzioni abitative di emergenza" (SAE) ad uso della popolazione rimasta priva di abitazione principale, sino alla ricostruzione degli edifici distrutti o dichiarati inagibili;

RICHIAMATI

- **L'Ordinanza Sindacale n. 147 del 09-02-2017, pubblicazione n. 31 del 09-02-2017** ad oggetto "Occupazione temporanea appezzamenti di terreno per realizzazione S.A.E. in località Gualdo", che andava ad occupare, tra le altre, la particella 71 del foglio 32;
- **L'Ordinanza Sindacale N. 206 del 14-07-2017, Pubblicazione n. 318 del 14-07-2017,** ad oggetto "Occupazione temporanea appezzamenti di terreno che si rendono necessari per l'esecuzione dei lavori, relativi alla realizzazione di interventi urgenti per la nuova

rete fognaria delle acque nere e bianche a servizio dell'area SAE della Frazione di Gualdo" area per la quale è stato disposto, sulla base di quanto stabilito dagli artt. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e dei sopralluoghi effettuati dagli organi competenti per verificare l'idoneità delle aree individuate da questo Ente per l'installazione delle SAE, di occupare parzialmente temporaneamente ed in via di urgenza, i terreni necessari per l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di interventi urgenti per la nuova rete fognaria delle acque nere e bianche a servizio dell'area SAE siti in **Località GUALDO**, per il tempo occorrente alla sola esecuzione delle opere previste, pur permanendo successiva servitù di passaggio, come da piano particellare di seguito riportato:

COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)
LOCALITA' Gualdo (rete fognaria)
Regione Agraria n.2

Aree occupate ed oggetto di relativa servitù in forza dell'Ordinanza Sindacale N. 206 del 14-07-2017
"Occupazione temporanea d'urgenza di appezzamenti di terreno che si rendono necessari per l'esecuzione dei lavori, relativi alla realizzazione della nuova rete fognaria delle acque nere e bianche a servizio dell'area SAE della frazione di Gualdo"

N.	Fg.	P.lla	Qualità	Superficie totale	Proprietà
1	32	149	seminativo	110	<p>Messi Adalgisa Fu Domenico, nata a CASTELSANTANGELO SUL NERA il 01/09/1901 Comproprietario IRREPERIBILE</p> <p>Messi Carolina Fu Domenico, nata a CASTELSANTANGELO SUL NERA il 18/04/1906 Comproprietario IRREPERIBILE</p> <p>Messi Luciano Fu Domenico nato a CASTELSANTANGELO SUL NERA il 23/03/1898 Comproprietario IRREPERIBILE</p>
2	32	666	seminativo	405	<p>Marzoli Capocci Domenico, nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZDNC63D27A271J Proprietà` per 1/2 bene personale Proprietà` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC) presso Area SAE Gualdo, n. 4 – CAP 62039</p>
3	32	665	seminativo	464	<p>Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprietà` per 1/2 bene personale Proprietà` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039</p>
4	32	637	seminativo	231	<p>Piccinini Domenico nato a Castelsantangelo Sul Nera (MC) il 11/10/1962 PCCDNC62R11C267N Proprietà` per 1000/1000 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC) presso Area SAE Gualdo, n. 9 – CAP 62039</p>
5	32	71 *	prato - seminativo	1770	<p>Piccinini Domenico nato a Castelsantangelo Sul Nera (MC) il 11/10/1962 PCCDNC62R11C267N Proprietà` per 1000/1000 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC) presso Area SAE Gualdo, n. 9 – CAP 62039</p>

* nota: la particella 71 del foglio 32 era stata occupata anche con Ord. N. 147 del 09-02-2017

- **L'Ordinanza Sindacale n. 672 del 13-07-2018** ad oggetto “Revoca parziale dell'ordinanza n. 147 del 09-02-2017 avente ad oggetto "Occupazione temporanea appezzamenti di terreno per realizzazione S.A.E. in località Gualdo"” con la quale veniva restituita al legittimo proprietario la particella 71 del foglio 32, in quanto occupata con ordinanza 147/2017;
- **La Nota assunta a Ns. prot. 7689 del 27.08.2018** con la quale il Responsabile del Procedimento di Esecuzione dell'E.R.A.P. Marche ha trasmesso relativo rilievo, nonché comunicato l'elenco delle particelle interessate dai lavori inerenti la nuova rete fognaria per le acque nere e bianche a servizio dell'area S.A.E. di Gualdo che si riporta di seguito: Foglio 32 particelle 67, 71, 659, 661, 665, 666, 148;
- **L'Ordinanza Sindacale n. 776 del 26-09-2018** ad oggetto “Revoca dell'ordinanza n. 206 del 14-07-2017 ad oggetto “occupazione temporanea appezzamenti di terreno che si rendono necessari per l'esecuzione dei lavori, relativi alla realizzazione di interventi urgenti per la nuova rete fognaria per le acque nere e bianche a servizio dell'area SAE della frazione di Gualdo”, con la quale venivano restituite le particelle 67, 71, 148, 659, 661, 665, 666 del foglio 32, in quanto occupate con ordinanza 206/2017;
- **L'Ordinanza Sindacale n. 777 del 26-09-2018** ad oggetto “Occupazione temporanea ora per allora di appezzamenti di terreno necessari per l'esecuzione dei lavori, relativi alla realizzazione di interventi urgenti per la nuova rete fognaria per le acque nere e bianche a servizio dell'area S.A.E. della frazione di Gualdo.” Con la quale si occupano ora per allora le particelle effettivamente interessate dai lavori risultanti dal rilievo trasmesso dall'E.R.A.P. sopra citato, ma non occupate con ordinanza 206 del 14-07-17, in quanto parzialmente non coincidenti con quelle previste nel progetto iniziale come da tabella di seguito riportata:

COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) - Provincia di Macerata						
Interventi urgenti per la nuova rete fognaria per le acque nere e bianche a servizio della frazione Gualdo e relativa area S.A.E.						
<i>Fg.</i>	<i>Part.</i>	<i>Qualità</i>	<i>Superficie totale</i>	<i>Superficie da restituire per la quale permane servitù</i>	<i>Superfici e da restituire non gravata da servitù</i>	<i>Proprietà</i>
32	67	seminativo	1720	21,5	1698,5	Amici Giuseppe nato a Tarquinia (VT) il 18/07/1946 MCAGPP46L18D024V* Proprietà` per 1/2 residente in Tarquinia (VT) in via Demerato 16 – CAP 01016 Amici Pietro nato a Tarquinia (VT) il 29/05/1952 MCAPTR52E29D024Z* Proprietà` per 1/2 residente in Tarquinia (VT) in via A. Castelleschi 23 – CAP 01016
32	148	seminativo	120	56,4	63,6	Marzoli Capocci Domenico, nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZDNC63D27A271J Proprietà` per 1/2 bene personale Proprietà` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC) presso Area SAE Gualdo, n. 4 – CAP 62039
32	659	seminativo arborato	520	52,3	467,7	Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprietà` per 1/2 bene personale Proprietà` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039
32	661	seminativo arborato	670	34,9	635,1	Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprietà` per 1/1 bene personale residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039

- Il verbale di riunione e degli esiti dei sopralluoghi relativi all' idoneità delle aree da utilizzare per interventi SAE nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), effettuati in data 1 dicembre 2016, Prot. Dipartimento Protezione Civile n° UC/TERAG 16/0070312 del 15/12/2016;

- il verbale di consegna delle aree da parte della Regione Marche al Consorzio Stabile Arcale per l'insediamento delle SAE nel Comune di Castelsantangelo sul Nera assunto a Ns. prot. 1218 del 17/02/2017;
- Il verbale di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi del 18/07/2017 assunto a Ns. prot. n. 6301 del 27/07/2017 relativo ai lavori di realizzazione della rete fognaria delle acque bianche e nere per l'area SAE Frazione di Gualdo, il quale, seppur redatto in funzione dell'ordinanza n. 206 del 14-07-17, può essere richiamato anche per le particelle adiacenti effettivamente utilizzate;
- Il verbale di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi del 18/07/2017 assunto a Ns. prot. n. 6302 del 27/07/2017 relativo ai lavori di realizzazione della rete di approvvigionamento idrico per l'area SAE Frazione di Gualdo, il quale, seppur redatto in funzione dell'ordinanza n. 204 del 07-07-17, può essere richiamato anche per le particelle adiacenti effettivamente utilizzate;
- La nota relativa all'Accordo Quadro Nazionale, tra il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale e l'Agenzia delle Entrate AGE. AGEDC001. R. Ufficiale 0150439 del 27-09-2016 inerenti la fornitura dei dati cartografici e catastali e per il supporto alle attività di Protezione Civile **e nello specifico l'Art. 1 comma 5 "effettuare le stime delle indennità di occupazione e di espropriazione dei terreni presi in possesso"**.

RICHIAMATI in particolare

- l'art. 5 comma 1, art. 6 dell'OCDPC n. 388/2016
- l'art. 3 comma 1 dell' OCDPC n. 389/2016
- l'art. 1, comma 2 e l'art 3 comma 5 e 6 dell' OCDPC n. 394/2016
- l'art. 1 (Accoglienza della popolazione con il ricorso a strutture e moduli abitativi provvisori – container) dell'OCDPC n. 408/2016
- art. 22 bis del D.Lgs. 302/2002 (Modifiche e integrazioni al D.P.R.327/2001
- Art. 37 D.P.R. 8-6-2001 n. 327 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità – in vigore dal 30/06/2003.
- Art.42 – Costituzione della Repubblica Italiana – Parte I – Diritti e doveri dei Cittadini – Titolo III – Rapporti economici.
- Art. 843 – Codice Civile – Libro Terzo – Della proprietà – Titolo II – Della proprietà – Capo I – Disposizioni generali.
- Art. 39 Legge n.2359 del 25/06/1865 – Espropriazioni per causa di utilità pubblica – Capo III della designazione dei beni da espropriarsi.
- Art. 32 e 33 commi da 1 a 3 – Determinazione del valore del bene e Espropriazione parziale di un bene unitario. Titolo II – Disposizioni generali – Capo IV – Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione I – Disposizioni generali.
- Art. 37 commi da 1 a 9 e Art. 38 commi da 1 a 2-bis – Titolo II - Disposizioni generali - Capo IV - Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione III - Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area edificabile o legittimamente edificata.
- Art. 40 commi da 1 a 5 e Art. 42 commi da 1 a 2 – Titolo II - Disposizioni generali - Capo IV - Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione IV - Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area non edificabile.
- Legge n. 244 del 24/12/2007.

CONSIDERATO CHE

- con decreto di approvazione del Dipartimento della Protezione Civile Regione Marche -

Soggetto Attuatore Sisma 2016, n. 443 del 19/04/2017 Prot. Regione Marche 0354700 (Accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile rep. N.1239, del 25/05/2016) è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione e di fondazione dell'area **SAE 2 Gualdo** e relativo quadro economico, assunto al Ns. Prot. 3726 del 20/04/2017.

- con verbale di Assegnazione SAE della Frazione di Gualdo, redatto dall'Ufficio Sisma e assunto al nostro Prot. al N° 5974 del 13/07/2017, a seguito dell'incontro con i richiedenti, è stata verbalizzata la volontà espressa dai singoli richiedenti circa la scelta dell'ubicazione della relativa SAE;
- con verbale di Consegna chiavi del 23/09/2017, assunto al Ns. Prot. n. 7514 del 27/09/2017, sottoscritto dai singoli intestatari, sono state consegnate agli assegnatari le N° 11 SAE della Frazione di Gualdo;

PRECISATO CHE

- con nota assunta al prot. n. 8576 del 04/10/2018 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale delle Marche – Ufficio Attività Immobiliari, sono state comunicate a questa Amministrazione le stime relative ai suddetti terreni e la misura delle indennità spettanti a ciascun avente diritto che qui di seguito si riportano in tabella:

N.	F.	Part.	Qual.	Superficie Totale	Superficie da occupare	Valore unitario di esproprio area determinato in stima (€/mq)	Indennità di esproprio area determinata in stima (euro)	Indennità di occupazione annua 1/12 x Indennità Esproprio (euro)	Proprietà
1	32	149	seminativo	110	<u>Particella non valutata in quanto non occupata in fase esecutiva</u>				
2	32	666	seminativo	405	76,80	55,00	4.224,00	€ 352,00	Marzoli Capocci Domenico , nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZDNC63D27A271J Proprietà per 1/2 bene personale Proprietà per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC) presso Area SAE Gualdo, n. 4 – CAP 62039
3	32	665	seminativo	464	59,60	55,00	3.278,00	€ 273,17	Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27-04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprietà per 1/2 bene personale Proprietà per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039
4	32	637	seminativo	231	<u>Particella non valutata in quanto non occupata in fase esecutiva</u>				

5	32	71	prato - seminativo	1770	182,80	0,80	146,24	€ 12,19	Piccinini Domenico nato a Castelsantangelo Sul Nera (MC) il 11/10/1962 PCCDNC62R11C267N Proprieta` per 1000/1000 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), presso Area SAE Gualdo, n. 9 – CAP 62039
6	32	148	seminativo	120	56,40	0,80	45,12	€ 3,76	Marzoli Capocci Domenico nato a Ancona (AN) il 27- 04-1963 MRZDNC63D27A271J Proprieta` per 1/2 bene personale Proprieta` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), presso Area SAE Gualdo, n. 4 – CAP 62039
7	32	67	seminativo	1720	21,50	0,80	17,20	€ 1,43	Amici Giuseppe nato a Tarquinia (VT) il 18/07/1946 MCAGPP46L18D024V* Proprieta` per 1/2 residente in Tarquinia (VT), via Demerato 16 – CAP 01016 Amici Pietro nato a Tarquinia (VT) il 29/05/1952 MCAPTR52E29D024Z* Proprieta` per 1/2 residente in Tarquinia (VT), via A. Castelleschi 23 – CAP 01016
8	32	659	seminativo arborato	520	52,30	55,00	2.876,50	€ 239,71	Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27- 04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprieta` per 1/2 bene personale Proprieta` per 1/2 residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039
9	32	661	seminativo arborato	670	34,90	55,00	1.919,50	€ 159,96	Marzoli Capocci Gianfelice nato a Ancona (AN) il 27- 04-1963 MRZGFL63D27A271O Proprieta` per 1/1 bene personale residente in Castelsantangelo Sul Nera (MC), via San Martino n. 55 – CAP 62039

- la gravità dell'evento e del suo impatto non hanno reso e non rendono possibile

l'applicazione di metodologie e procedure ordinarie;

RITENUTO NECESSARIO

- comunicare ai legittimi proprietari delle aree interessate dall'occupazione temporanea le indennità calcolate dall'Agenzia dell'Entrate della Regione Marche.
- precisare che l'ordinanza di occupazione parziale, d'urgenza e temporanea non preordinata all'esproprio, già prevedeva la restituzione delle aree a conclusione dei lavori, che ad oggi, relativamente alla rete propedeutica all'area S.A.E. risultano conclusi.
- ricordare ai medesimi proprietari che sulle predette aree permane una servitù di passaggio, necessaria a garantire a Questa Amministrazione e ai suoi enti gestori / incaricati eventuali attività di ispezione, manutenzione ordinaria e straordinaria della rete.

DETERMINA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. nella misura indicata nella presente determina, l'indennità spettante ai proprietari delle aree occupate in forza dell'ordinanza sindacale **n. 777 del 26-09-2018**, stabilita tenendo conto dei criteri di cui all'art.50, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e di quanto indicato nei verbali di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi citati in precedenza.
2. di Pubblicare la presente Determina oggi stesso all'Albo Pretorio online dell'Ente.
3. di comunicarla ai proprietari o titolari di diritti reali delle aree occupate, in deroga a quanto previsto dall'art. 49, comma 2 e dall'art.50 comma 2 del DPR 327/2001, mediante raccomandata A/R ovvero mediante il messo comunale; *la pubblicazione all'Albo sostituisce la comunicazione a tutti gli interessati nonché la comunicazione del presente atto ai proprietari irreperibili a qualsiasi titolo.*
4. Di stabilire che i proprietari, **entro 30 gg dal ricevimento del presente provvedimento**, possono:
 - a) ***Accettare l'indennità di occupazione come sopra determinata.***
La dichiarazione di accettazione dell'indennità offerta è irrevocabile e può essere resa compilando l'allegato **(modello A)**.
Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto l'importo spettante previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene **(modello B)**.
 - b) ***Non accettare l'indennità offerta.***
Il proprietario che non ha accettato espressamente l'indennità offerta, può prendere visione della documentazione inerente il presente procedimento e presentare eventuali osservazioni scritte.
5. Contro la determinazione dell'indennità di occupazione da parte della Commissione provinciale di cui all'art. 41 del testo unico n. 327/2001 è proponibile l'opposizione alla stima alla Corte di Appello di Ancona entro trenta giorni decorrenti dalla notifica.
6. Che in caso di rifiuto espresso o tacito questo Ente procederà al deposito dell'indennità offerta presso la Cassa DD.PP. e chiederà la determinazione definitiva dell'indennità alla commissione provinciale prevista dall'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i;
7. Gli oneri finanziari relativi al pagamento delle indennità e derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica.
8. Di imputare la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo Canoni Locazioni Terreni Occupati per SAE ecc... a seguito del Sisma 2016 – cap. 87 Art. 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.07.005 Indennizzo per occupazione temporanea delle aree SAE e delle aree necessarie per lavori propedeutici alle SAE stesse che viene finanziato con fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione

dell'emergenza sismica, e che l'inserimento delle spese sostenute sarà inserito sul portale regionale Cohesion Work-Pa per la relativa liquidazione.

9. di trasmettere copia del presente atto a:

- **Protezione Civile Nazionale:** protezionecivile@pec.governo.it,
- **Protezione Civile Regionale – Soggetto attuatore SISMA 2016:**
regione.marche.protciv@emarche.it,
- **Direzione Provinciale di Macerata – Ufficio Provinciale Territorio**
dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrate.it - dp.Macerata@agenziaentrate.it
- **Direzione Regionale delle Marche – Ufficio Attività Immobiliari**
dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrate.it - dr.Marche@agenziaentrate.it
- **E.R.A.P. Marche – Presidio di (MC) –** erap.marche.mc@emarche.it
- **Regione Marche/Ufficio Speciale per la Ricostruzione:** regione.marche.usr@emarche.it;
- **Polizia Municipale di Castelsantangelo Sul Nera:**
- **Prefettura di Macerata (UTG) -** protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- **Comando Carabinieri/Forestali di Castelsantangelo Sul Nera:**
fm43294@pec.carabinieri.it;
- **Centro Coordinamento Regionale (CCR):** soi.macerata@regione.marche.it ;

Modello A

*(Da inviare al Comune di
Castelsantangelo Sul Nera)*

SISMA 2016. OCDPC N. 394/2016. REALIZZAZIONE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA (SAE) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – LOCALITÀ GUALDO - OCCUPAZIONE TEMPORANEA EX ARTT. 49 E 50 DPR 327/2001. **DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE INDENNITÀ OFFERTE.**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
(_____) il _____ residente a _____
_____ (_____) Via _____
n. ____ Codice fiscale _____ Recapito telefonico: _____

in qualità di proprietario/a di alcuni degli appezzamenti di terreno occorrenti per la realizzazione di interventi urgenti per la nuova rete fognaria di Gualdo, specificati catastalmente al Foglio ____ Part. _____ **in riferimento alla determina N°.....del.....2018**

DICHIARA

- di accettare senza riserve l'indennità di occupazione indicata nella determina n. ____ del _____ in complessivi €/anno _____ (*importo complessivo derivante dalla somma delle indennità annuali delle particelle occupate*)
- di voler riscuotere la quota di spettanza delle indennità come sopra liquidate mediante **(scegliere una delle soluzioni proposte barrando la relativa casella):**

accreditato sul c/c intestato a _____ n. _____ presso la
Banca _____
Agenzia _____ Via _____
Città _____ CAB _____ ABI _____
CIN _____
Codice _____ IBAN _____ (27 caratteri)

accreditato sul C/C postale intestato a _____
n. _____
codice IBAN _____

(Luogo e Data)

FIRMA DEL PROPRIETARIO

N.B. Allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.

DELEGA ALLA RISCOSSIONE

Io sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____ provincia _____

C.F. _____ residente in _____ provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____ c.a.p. _____

consapevole/i delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;

DICHIARO

in qualità di proprietario/a di alcuni degli appezzamenti di terreno specificati catastalmente nell'ordinanza di occupazione n. _____ del _____ e nella determina di comunicazione degli indennizzi n. _____ del _____ comunicata in data _____

DI DELEGARE

alla riscossione dell'indennità di occupazione indicata nella determina n. _____ prot. _____ del _____ in complessivi €/anno _____ (*importo complessivo derivante dalla somma delle indennità annuali delle particelle occupate*) a me spettante dal Comune di **Castelsantangelo sul Nera (MC)**

il/la Sig./Sig.ra _____

nato/a il _____ a _____ provincia _____

C.F. _____ residente in _____ provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____ c.a.p. _____

e di sollevare il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) da ogni responsabilità

Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), li _____

Firma del delegante

Sig./Sig.ra _____ Firma _____

Firma del delegato

Sig./Sig.ra _____ Firma _____

N.B.: ALLEGARE COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DI ENTRAMBI I SOTTOSCRITTORI

Modello B

*(Da inviare al Comune di
Castelsantangelo Sul Nera)*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

DA PRODURRE AL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE D'EMERGENZA (SAE) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) - VIA/LOCALITÀ

Il/La Sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ (_____) il _____

Residente a _____ Via _____

n. _____ Codice fiscale _____

Consapevole che, in caso di dichiarazioni mendaci e falsità negli atti, si applicheranno le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

(barrare le caselle che interessano)

1)

che i terreni oggetto di procedura, distinti catastalmente al fg. ____ particelle n. _____ sono in mia piena e libera proprietà, che su di essi non esistono trascrizioni passive, enfiteusi, livelli, canoni, censi, oneri reali in genere, privilegi anche fiscali ed ipoteche, nonché di assumere la responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi sui suddetti beni.

che sui terreni oggetto di procedura, distinti catastalmente al fg. ____ particelle _____ esistono i seguenti diritti di terzi (indicare tipologia e titolare del diritto):

2)

di essere l'unico proprietario dei suddetti terreni che mi sono pervenuti a seguito di _____

di essere comproprietario dei suddetti terreni per la quota del ____% pro indiviso e che tali beni mi sono pervenuti a seguito di _____

(Luogo e Data)

FIRMA

NB: la presente dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato alla presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata, unitamente alla fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità, al Comune di Castelsantangelo Sul Nera – Area Gestione del Territorio via fax (n. +39 0737 970 039), tramite incaricato oppure a mezzo posta indirizzata a: Comune di Castelsantangelo sul Nera – Area Gestione del Territorio SUAP – Piazza Santo Spirito 1, c/o C.O.C. / Uffici Provvisori Comunali di fronte alla zona industriale P.I.P., 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)

Il/La Sottoscritto/a DICHIARA di aver preso visione dell'informativa allegata alla presente e di essere consapevole del trattamento sui propri dati personali conseguenti alla presente dichiarazione sostitutiva.

(Luogo e Data)

FIRMA

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, la sottoscrizione di cui sopra non viene autenticata in quanto:

- a tale dichiarazione è allegata copia di un documento valido di identità
- tale dichiarazione viene resa e firmata in presenza del dipendente addetto;

identificazione tramite: _____

Li, _____

IL DIPENDENTE ADDETTO

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.
Lgs. N. 267;
Lì 08-11-2018

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
RICCIONI ALFREDO

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi.
Lì 08-11-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.
Consecutivi dal 08-11-2018 al 23-11-2018
Lì 08-11-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO
